

Numer oferty: **GN523565**, Mieszkanie - sprzedaż



Smolec
ul. Antracytowa



Opis nieruchomości:

Zapraszam do zapoznania się ze spacerem wirtualnym!

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. **37,75 m²** znajdujące się w **Smolcu** ul. Antracytowa.

Mieszkanie doskonałe jako mieszkanie dla pary, ale i rodziny.

Ze względu na lokalizację oraz rozkład pomieszczeń idealnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie:

Powierzchnia 37,75 m²

Dwustronne- wschód- zachód

Piętro 0 z 2

Rodzaj ogrzewania: **kotłownia wspólna**

Dwa pokoje: 16,46 m² (salon z aneksem), 8,66 m² (sypialnia)

Łazienka z wanną

Kuchnia wyposażona: piekarnik, płyta indukcyjna, okap, lodówka, meble w zabudowie, zmywarka.

Dodatkowo do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni 14,33 m²

Blok z 2015 roku

Gotowe do wprowadzenia

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego naziemnego w cenie 20.000 zł.

Zakup nie jest obligatoryjny.

Okolica:

140m Przystanek (autobus linii 927 i 967), 3km stacja kolejowa

200m Polo Market, Pepco 350m Aldi

Opłaty:

Czynsz ok. 500 zł (w tym woda zimna, ciepła, fundusz remontowy, śmieci, ogrzewanie zaliczki na 2 osoby dorosłe).

Zapraszam na prezentację!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K. C.

Cena: 489 000 PLN

Pow. całkowita: 37,75 m²

Cena za m2: 12 953,64 PLN

Czynsz: 480.00 PLN

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Typ budynku: Blok mieszkalny

Piętro / Pięter: 0/2

Liczba pokoi: 2

Rok budowy: 2015

Ogrzewanie: CO własne

Jasna kuchnia: Nie

Parking naziemny: Tak (miejsc: 1)

Kontakt do doradcy



Katarzyna Naskręt

tel. 502 606 268

katarzyna@golden-nieruchomosci.pl











